



<https://ufanetgroup.com/>



<https://www.ufanet.ru/>

Шленкина Ирина Юрьевна
тел. 8(917)458-20-95

Методические рекомендации ФАС по расчету тарифа для размещения сетей связи на объектах инфраструктуры

1) АВР, модернизация опор/КК = прямые расходы = за счет оператора

2) Амортизация по прогнозу, а не из факта/бух учета = амортизация может быть любой = дорогой тариф

3) Прямые затраты по УНЦ, а не фактические затраты по бух учету = в среднем

4) Формулы в Метод.рекомендациях не позволяют производить расчет тарифа пропорционально количеству пользователей опорами.

ПРОГНОЗЫ/ УНЦ...



ФАКТ/БУХ УЧЕТ



А пока...



Решение УФАС по Республике Башкортостан по «...электрические сети»

Наша стратегия:

- анализ затрат на опоры, полученных через ФАС в рамках дела;
- проведение собственной оценки с использованием документов по опорам, запрошенных через ФАС.

Оценка: только сравнительный подход	Оценка: сравнительный и затратный подход	Расчетный метод
• 150	• 75	• 55

Результат: электросетевой компанией установлена дифференциация тарифов и для нас тариф был снижен в 1,5 раза.



Расчеты УФАС согласно решению

Показатели затрат	Размещение линий связи на опорах, руб.
-------------------	--

Прямые затраты (материальные и прочие расходы)	
--	--

Косвенные затраты	
-------------------	--

Себестоимость	
---------------	--

Себестоимость с учетом рентабельности (15%)	
---	--

Себестоимость с НДС	XXX
---------------------	-----

Расчётный тариф: XXX руб. / УУ шт. опор = 53,68 руб./мес.

Применение ПНД

Меры для профилактики роста цен при заключении новых договоров:

1. Ограничение по сдерживанию роста тарифа

«Размер ежемесячной платы может быть изменен одной из Сторон не более, чем на размер изменения индекса потребительских цен, утвержденным Росстатом, в процентах к предыдущему месяцу года, предшествующего повышению цены, но не чаще 1 (одного) раза в 12 (двенадцать) месяцев.»

2. Заключение договора на длительный срок без права на односторонний отказ от договора со стороны эл. сетевой компании, что не даст возможность манипулировать ценой под угрозой расторжения/не заключения договора.

